

ООО «ЕДИНЕНИЕ»

445039 г. Тольятти ул.40 лет Победы 94В тел. 79-67-79, факс 42-91-01 ИНН 6382020906 КПП 632101001
р/с 40702810100000001131 в Акционерном обществе «КОШЕЛЕВ-БАНК» г.Самара БИК 043601742

Изменения в проектной декларации

**строящегося «Многоквартирного среднеэтажного жилого дома без
встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и
обслуживающего назначения с обеспечением машиноместами от 2/3
количества квартир в доме, расположенного по адресу: Самарская область,
г.Тольятти, Комсомольский район, ул.Матросова, 4а»**



Утверждаю
Директор ООО «Единение»

А.В.Челухин

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 3839,5 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: Материал основных несущих конструкций: бетон В25 F75 ГОСТ 7473-2010, арматура А500С ГОСТ 52544-2006, А240 ГОСТ 5781-82. Основные колонны каркаса – монолитные, железобетонные, бесконсольные сечением 400х400мм, 300х500мм и 300х600мм. Несущие стены каркаса – монолитные, железобетонные, толщиной 200мм и 300мм. Наружные самонесущие стены выполнены из газобетонных блоков толщиной 250мм с утеплением минераловатной плитой.
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 55-2-1-3-0046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Омская экспертная компания»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503133863
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2017г.

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 55-2-1-2-0021-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «НормативЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5503133863
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 63-302000-122-2017 (выдано взамен разрешения на строительство № 63-302000-165-2016 от 02.12.2016)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.07.2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 02 июня 2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>:-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 49
	15.1.2	Количество нежилых помещений: нет
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: нет
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	37,8	1	1	16,5	кухня	10,5
								прихожая	5
								сан.узел	4,5
								балкон	1,3
2	жилое	1	1	65,1	2	1	18	кухня	10,2
								прихожая	11,7
						2	18	сан.узел	6,2
								балкон	1
3	жилое	1	1	37,7	1	1	16,5	кухня	10,8
								прихожая	5
								сан.узел	4,1
								балкон	1,3
4	жилое	1	1	45	1	1	19,8	кухня	12,9
								прихожая	5,7
								сан.узел	3,9
								балкон	2,7
5	жилое	1	1	38,4	1	1	16,5	кухня	11,1
								прихожая	5,1
								сан.узел	4,4
								балкон	1,3
6	жилое	1	1	65,2	2	1	18	кухня	10,2
								прихожая	11,7
						2	18	сан.узел	6,3
								балкон	1
7	жилое	1	1	38,2	1	1	16,5	кухня	10,7
								прихожая	5
								сан.узел	4,7
								балкон	1,3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

						2	18	прихожая	14
								сан.узел	6
						3	18	сан.узел	1,8
37	жилое	6	1	37,7	1			балкон	1
						1	16,6	кухня	10,6
								прихожая	4,9
								сан.узел	4,3
38	жилое	7	1	43	1			балкон	1,3
						1	16,5	кухня	16
								прихожая	5
								сан.узел	4,2
								балкон	1,3
39	жилое	7	1	64,7	2	1	18	кухня	10,2
						2	18	прихожая	11,7
								сан.узел	5,8
								балкон	1
40	жилое	7	1	37,9	1			кухня	10,8
						1	16,6	прихожая	4,9
								сан.узел	4,3
								балкон	1,3
41	жилое	7	1	62,1	2	1	18,3	кухня	11,1
						2	17	прихожая	10,4
								сан.узел	4
						1	14,9	балкон	1,3
42	жилое	7	1	83,9	3			кухня	10,2
						2	18	прихожая	14
								сан.узел	6
						3	18	сан.узел	1,8
								балкон	1
43	жилое	7	1	37,7	1			кухня	10,6
						1	16,6	прихожая	4,9
								сан.узел	4,3
								балкон	1,3
44	жилое	8	1	43	1			кухня	16
						1	16,5	прихожая	5
								сан.узел	4,2
								балкон	1,3
45	жилое	8	1	64,7	2			кухня	10,2
						1	18	прихожая	11,7

						2	18	сан.узел	5,8
								балкон	1
46	жилое	8	1	37,9	1	1	16,6	кухня	10,8
								прихожая	4,9
								сан.узел	4,3
								балкон	1,3
47	жилое	8	1	62,1	2	1	18,3	кухня	11,1
								прихожая	10,4
						2	17	сан.узел	4
								балкон	1,3
48	жилое	8	1	83,9	3	1	14,9	кухня	10,2
								прихожая	14
						2	18	сан.узел	6
								сан.узел	1,8
						3	18	балкон	1
49	жилое	8	1	37,7	1	1	16,5	кухня	10,6
								прихожая	5
								сан.узел	4,3
								балкон	1,3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений: **нет**

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен я	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	6,2

2	лестница	подвальный этаж	общественное	5,2
3	КУИ	подвальный этаж	вспомогательное	5,2
4	коридор	подвальный этаж	общественное	13,6
5	ИТП	подвальный этаж	техническое	14,5
6	подвальное помещение	подвальный этаж	техническое	310
7	коридор	первый этаж	общественное	28
8	тамбур	первый этаж	общественное	4,1
9	мусорокамера	первый этаж	общественное	8
10	лестничная клетка	первый этаж	общественное	12,3
11	лифтовая шахта	первый этаж	общественное	7
12	коридор	второй этаж	общественное	31,9
13	лестничная клетка	второй этаж	общественное	21,6
14	коридор	третий этаж	общественное	31,9
15	лестничная клетка	третий этаж	общественное	21,6
16	коридор	четвертый этаж	общественное	31,9
17	лестничная клетка	четвертый этаж	общественное	21,6
18	коридор	пятый этаж	общественное	31,9
19	лестничная клетка	пятый этаж	общественное	21,6
20	коридор	шестой этаж	общественное	31,9
21	лестничная клетка	шестой этаж	общественное	21,6
22	коридор	седьмой этаж	общественное	31,9
23	лестничная клетка	седьмой этаж	общественное	21,6
24	коридор	восьмой этаж	общественное	31,9
25	лестничная клетка	восьмой этаж	общественное	21,6
26	лестничная клетка	кровля	общественное	4

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	кровля	общее	крыша
2	кровля над выходом на кровлю	общее	крыша
3	имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	общее	

Пронумеровано 11 (однад-
цать) листов.

