

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Единение»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
445039, Самарская область, г. Тольятти,
полное наименование организации – для
ул. 40 лет Победы, д. 94 В
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19. 11.2018

№ 63-302000-139-2017

I. Министерство строительства Самарской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 37.

(наименование объекта (этапа)

1 и 2 очереди строительства (2 очередь строительства)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Александра Кудашева, 108

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение заместителя мэра городского округа Тольятти «О присвоении адреса объекту капитального строительства» от 30.12.2015 №9700-р/5

Распоряжение заместителя Главы городского округа Тольятти «О внесении изменений в распоряжение заместителя мэра городского округа Тольятти от 30.12.2015г. №970-р/5 «О присвоении адреса объекту капитального строительства» от 15. 09.2017г. №7333-р/5

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 63:09:0301166:562, 63:09:0301166:3674

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-302000-139-2017 , дата выдачи 28.08.2017 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительства Самарской области

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	Не указано	38560,0
в том числе надземной части	куб. м	35726,41	36367,0
Общая площадь	кв. м	Не указано	13357,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8555,30	8601,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указано	2478,6
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	197/не указано	197/8601,0

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	126/не указано	126/4108,0
2-комнатные	шт./кв. м	71/не указано	71/4493,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8916,46	8982,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ	Профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24 августа 2018 г., Соколова Галина Богдановна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-13-707 выдан 18 октября 2013 г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 31.05. 2016г.

Руководитель
административного
департамента

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

П.Е. Стоша
(расшифровка подписи)



М.П.