

Проектная декларация строящегося четырнадцатизэтажного жилого дома с административными помещениями с использованием подземного пространства- IV очередь административно-жилого комплекса.

II. Информация о проекте строительства

5.	<p>О количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Количество квартир - 111, в том числе: однокомнатных - 56; двухкомнатных – 55.</p>																																																																																																																																					
		<p>Площадь жилого здания – 7 221,2 м2 Общая площадь квартир с учетом балкона, лоджии – 5 325,6 м2 Общая площадь квартир без учета балкона, лоджии – 5 085,0 м2 Жилая площадь квартир – 2 451,4м2 Доля Инвестора – 111 квартиры, что составляет 100% общей площади квартир жилого дома.</p>																																																																																																																																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Кол-во комнат</th> <th>S (1) общ. Кв.м.</th> <th>S б/б (2), кв.м.</th> <th>S жил. кв.м.</th> <th>S (3) лоджий, кв.м.</th> <th>S (4) балконов, кв.м.</th> <th>Кол-во квартир данного типа, шт.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1а</td> <td>44,2</td> <td>43</td> <td>18,4</td> <td></td> <td>1,2</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>1в</td> <td>38,9</td> <td>36,6</td> <td>17,1</td> <td></td> <td>2,3</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>1г</td> <td>43,4</td> <td>39,5</td> <td>17</td> <td>3,9</td> <td></td> <td>14</td> </tr> <tr> <td>1в</td> <td>41,7</td> <td>39,4</td> <td>17,1</td> <td></td> <td>2,3</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>1б</td> <td>41,3</td> <td>39,1</td> <td>15,7</td> <td></td> <td>2,2</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>1д</td> <td>34,4</td> <td>32,8</td> <td>12,9</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>1в</td> <td>42,5</td> <td>40,2</td> <td>17,4</td> <td></td> <td>2,3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>1б</td> <td>41,1</td> <td>38,9</td> <td>15,7</td> <td></td> <td>2,2</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>1д</td> <td>34,6</td> <td>33</td> <td>12,9</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Итого 1 комн.</td> <td>2 261,4</td> <td>2 121,8</td> <td>884,5</td> <td>54,6</td> <td>85</td> <td>56</td> </tr> <tr> <td>2б</td> <td>53,4</td> <td>51,8</td> <td>29,8</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>2в</td> <td>49,6</td> <td>48</td> <td>23,5</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>2г</td> <td>52,6</td> <td>51</td> <td>24,3</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>2а</td> <td>68,1</td> <td>65,5</td> <td>36,9</td> <td></td> <td>2,6</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>2б</td> <td>53,4</td> <td>51,8</td> <td>29,8</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>2в</td> <td>49,5</td> <td>47,9</td> <td>23,5</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>2а</td> <td>68,2</td> <td>65,6</td> <td>37,1</td> <td></td> <td>2,6</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>2б</td> <td>53,2</td> <td>51,6</td> <td>29,8</td> <td></td> <td>1,6</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table>	Кол-во комнат	S (1) общ. Кв.м.	S б/б (2), кв.м.	S жил. кв.м.	S (3) лоджий, кв.м.	S (4) балконов, кв.м.	Кол-во квартир данного типа, шт.	1а	44,2	43	18,4		1,2	1	1в	38,9	36,6	17,1		2,3	1	1г	43,4	39,5	17	3,9		14	1в	41,7	39,4	17,1		2,3	9	1б	41,3	39,1	15,7		2,2	10	1д	34,4	32,8	12,9		1,6	9	1в	42,5	40,2	17,4		2,3	4	1б	41,1	38,9	15,7		2,2	4	1д	34,6	33	12,9		1,6	4	Итого 1 комн.	2 261,4	2 121,8	884,5	54,6	85	56	2б	53,4	51,8	29,8		1,6	1	2в	49,6	48	23,5		1,6	7	2г	52,6	51	24,3		1,6	10	2а	68,1	65,5	36,9		2,6	9	2б	53,4	51,8	29,8		1,6	9	2в	49,5	47,9	23,5		1,6	7	2а	68,2	65,6	37,1		2,6	4	2б	53,2	51,6	29,8		1,6	4
		Кол-во комнат	S (1) общ. Кв.м.	S б/б (2), кв.м.	S жил. кв.м.	S (3) лоджий, кв.м.	S (4) балконов, кв.м.	Кол-во квартир данного типа, шт.																																																																																																																															
		1а	44,2	43	18,4		1,2	1																																																																																																																															
		1в	38,9	36,6	17,1		2,3	1																																																																																																																															
		1г	43,4	39,5	17	3,9		14																																																																																																																															
		1в	41,7	39,4	17,1		2,3	9																																																																																																																															
		1б	41,3	39,1	15,7		2,2	10																																																																																																																															
		1д	34,4	32,8	12,9		1,6	9																																																																																																																															
		1в	42,5	40,2	17,4		2,3	4																																																																																																																															
		1б	41,1	38,9	15,7		2,2	4																																																																																																																															
		1д	34,6	33	12,9		1,6	4																																																																																																																															
		Итого 1 комн.	2 261,4	2 121,8	884,5	54,6	85	56																																																																																																																															
2б	53,4	51,8	29,8		1,6	1																																																																																																																																	
2в	49,6	48	23,5		1,6	7																																																																																																																																	
2г	52,6	51	24,3		1,6	10																																																																																																																																	
2а	68,1	65,5	36,9		2,6	9																																																																																																																																	
2б	53,4	51,8	29,8		1,6	9																																																																																																																																	
2в	49,5	47,9	23,5		1,6	7																																																																																																																																	
2а	68,2	65,6	37,1		2,6	4																																																																																																																																	
2б	53,2	51,6	29,8		1,6	4																																																																																																																																	

