

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью

(наименование застройщика
«Единение»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
445039 Самарская область, г. Тольятти

полное наименование организации – для
ул. 40 лет Победы, 94В

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 августа 2016

№ 63-302-1054-2016

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, IV и V этапы строительства комплекса зданий и сооружений жилищного, торгового и социально-бытового назначения с подземными автостоянками»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Омская экспертная компания»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 55-2-1-3-0029-16 от 25 июля 2016г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0301156:11		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0301156		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU63302000-0000000000001197 от 27.03.2013г. выдан мэрией городского округа Тольятти		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр: 05/14/4-1/1-4/2) разработана ООО «Военпроект» в 2016г;		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	30422	Площадь участка (кв. м):	24091,0
	Объем (куб. м):	85541,6	в том числе подземной части (куб. м):	5492,94
	Количество этажей (шт.):	18-6-25-6	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2308,0		
	Иные показатели:			

Этажность (шт):	17-5-24-5	Площадь не жилых помещений (кв.м):	102,17
Общая площадь квартир (кв.м):	22016,61	Строительный объем ниже 0,000	
Площадь квартир (кв.м):	21025,62	Количество квартир (шт.) – 470 В том числе:	
Жилая площадь квартир (кв.м):	10121,63	-однокомнатных – 369 -двухкомнатных – 44 -трёхкомнатных – 57	
Площадь подземной автостоянки (кв.м):	100,0	В том числе подземная часть (кв.м):	100,0
Объем подземной автостоянки (куб. м):	300,0	в том числе подземной части (куб. м):	300,0
Количество подземных этажей шт:	1	Площадь стоянки для автомобилей (кв.м):	40,0
Вместимость (м/мест):	5		
5	Адрес (местоположение) объекта: Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, IV и V этапы строительства комплекса зданий и сооружений жилищного, торгового и социального назначения с подземными автостоянками	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Центральный район, улица Ленинградская 68.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “19” августа 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 05/14/4-1/1-4/2-ПОС)




(подпись)

Е.Э. Бычкова
(расшифровка подписи)

“19” августа 2019 г.

М.П.

Мэрия городского округа Тольятти
Департамент градостроительной
деятельности

Итого: в документе пронумеровано,
проиндексировано и скреплено печатью
1 листа (ов)

Заведующий бюро
Документоборота Д.В. Панченко
Д.В. Панченко

