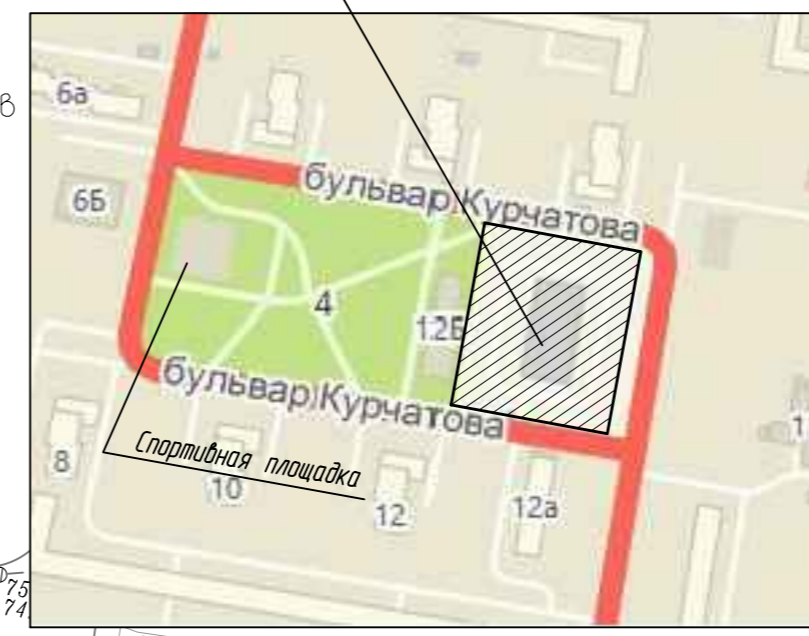


Ситуационный план
Проектируемый участок

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, М2		Строительный объем, М3	
			Здания	Квартир	Застройки	Общая нормируемая	Здания	Всего
1	Жилой дом	9	1	63	653,09	4303,89		



Ведомость площадок

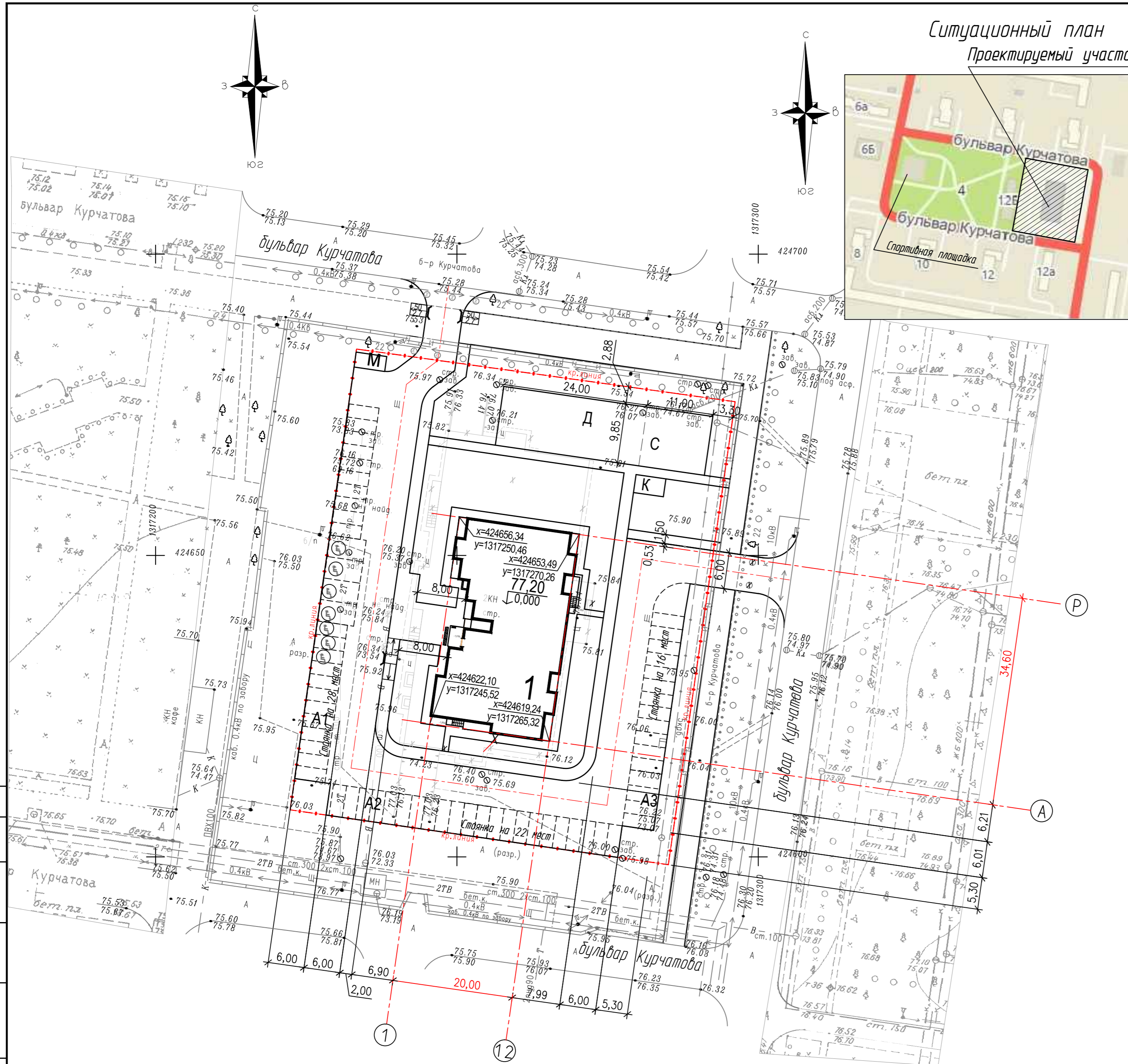
Номер на плане	Наименование	Примечание
A1-A3	Гостевые стоянки на 66 мест.	
К	Площадка отдыха взрослого населения	15,00м2
Д	Детская площадка	236,4м20
С	Спортивная площадка	118,20м2
М	Площадка для мусора и крупногабаритных отходов	12,85м2

Технико-экономические показатели

Наименование	в границах кадастрового отвода		за границей кадастрового отвода
	в м2	в %	в м2
Площадь участка	4909,00	100%	188,20
Площадь застройки	653,09	13%	
Площадь твердых(капитальных) покрытий	2919,15	59%	188,20
Площадь озеленения	1336,76	28%	
Коэффициент застройки	0,13		

Примечания

- Перед началом земляных работ уточнить расположение подземных коммуникаций с представителями служб эксплуатации.
- Топографическая съемка выполнена в системе координат МСК-63.
- При выполнении разметки парковки для мобильных групп продублировать на поверхности покрытия знак 8.17 знаком 1,243 по ГОСТ Р51256-99.
- При устройстве покрытий установить тактильные полосы шириной 0,5м из тактильной бетонной плитки по ГОСТ Р52875-2019 на расстоянии 0,3м от объекта информации.
- При устройстве покрытий из плитки толщину швов между плитками предусмотреть не более 0,01м согласно СНиП 35-01-2001 п. 3.7.



Условные обозначения

- Граница участка по кадастровому отводу
- Место понижения бортового камня

СОГЛАСОВАНО
МВН подл
10343

		86.03/20-ПЗУ	
		Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район ул. Курчатова, 7а	
Изм.	Кол.ч.	Лист	Над.к.
Разраб.	Елизарова	Подп.	Дата
Пробер.			
		Многоквартирный многоэтажный жилой дом без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500
Изд.	Лист	Листов	
П	1	6	
		ООО ПФ "СКБ-СтройПроект"	
Формат А2			